



445 300 €

Vente Maison Auray - 7 pièces - 130m² -
Auray

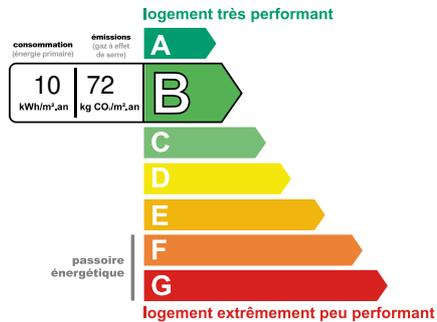
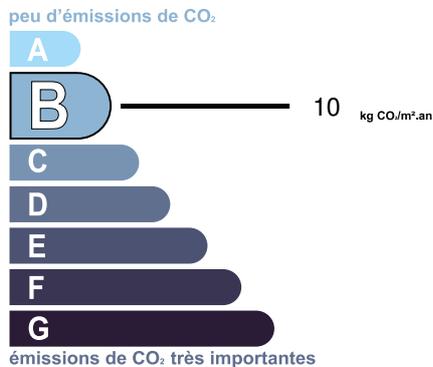
02 97 59 33 33

Nestenn Auray
23 Avenue Wilson
56400 Auray

N° Mandat : 13499 / Réf : 13499

Belle maison familiale au coeur d'un quartier résidentiel à mi-chemin entre les zones commerciales et le centre-ville. Elle offre un bel espace de vie composé d'une pièce de vie lumineuse exposée Sud-Ouest ouvrant sur une cuisine aménagée équipée, 3 chambres de plain-pied sur parquet, un espace bureau, une salle d'eau, un WC séparé, un cellier. A l'étage, 3 chambres supplémentaires, une salle d'eau et un WC indépendant termine ce niveau. Jardin d'environ 460m² avec abri de jardin et carport.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 820 € et 1 170 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 429 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 3.8% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES