



408 720 €

Contemporaine de 116 m² habitables à Pluneret

02 97 59 33 33

Nestenn Auray
23 Avenue Wilson
56400 Auray

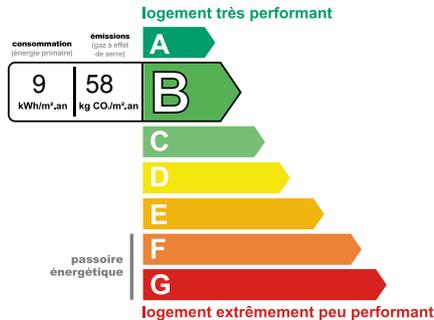
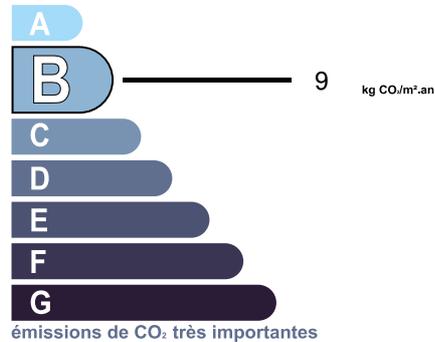
N° Mandat : 13729 / Réf : 13729

Belle maison contemporaine située sur la commune de Pluneret, à quelques pas du bourg et des commodités. Cette maison en très bon état général vous propose une vie de plain-pied grâce à son entrée avec placard, sa pièce de vie lumineuse donnant sur terrasses, sa cuisine aménagée-équipée et son cellier, son dégagement desservant une chambre avec placard et la salle d'eau attenante restant à aménager, wc indépendant. A l'étage, le couloir dessert 3 chambres supplémentaires ainsi que la salle de bains et wc indépendant. La maison dispose d'un garage ainsi que d'un jardin clos.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂.



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 670 € et 950 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 390 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 4.8% TTC