413 100 €

Maison Auray - quartier recherché, à pieds du centre ville

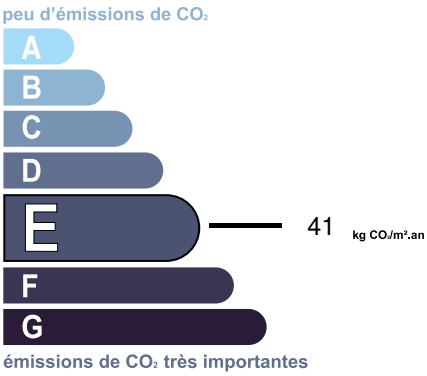
02 97 59 33 33

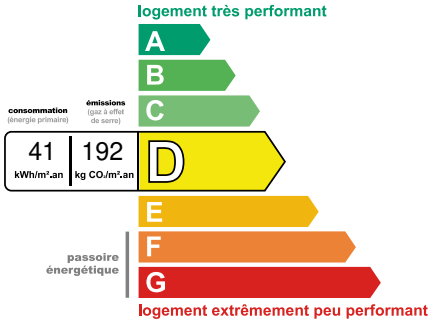
Nestenn Auray
23 Avenue Wilson
56400 Auray

N° Mandat : 13603 / Réf : A13603

Au calme d'un quartier charmant à pieds du centre ville. Cette belle maison cossue de 130m², se compose au rez de chaussée, d'une entrée avec placard, d'une pièce de vie et d'une cuisine lumineuses, chacune ouvrant sur le balcon exposé sud ouest avec une vue dégagée, d'une belle chambre avec salle d 'eau privative, wc, buanderie. A l'étage, 3 chambres avec dressings et/ou points d'eau, salle de bains, wc, lingerie. Sous sol total avec garage. Joli terrain de 530m². Emplacement rare, bien coup de coeur.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

5 pièces	4 chambres	1 garage	1 salle d eau	1 salle de bains	2 WC	130 m² habitables	Entre 506 m² et 560 m² de terrain





DPE ancienne version.

* Prix hors honoraires agence : 390 000 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 5.92% TTC