



Contrat Nestenn

197 850 €

Appartement au Bono de type 2 avec
garage en sous-sol

02 97 59 33 33

Nestenn Auray
23 Avenue Wilson
56400 Auray

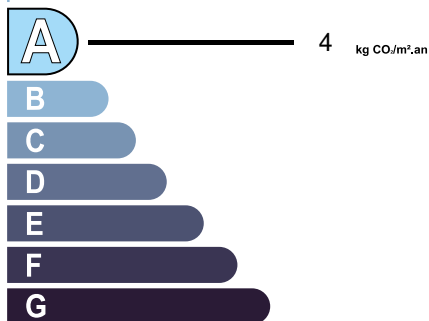
N° Mandat : 13665 / Réf : 13665

Exclusivité Nestenn - Seulement chez Nestenn. Appartement de 46 m² en très bon état, situé au 1^{er} étage d'une jolie résidence. Le logement se compose d'une entrée avec placard et débarras, WC, salle de bains, chambre avec placard, une belle pièce de vie avec cuisine ouverte de 25 m² environ ouvrant sur balcon sud ouest. Garage en sous-sol. Aucun travaux à prévoir et le bourg à pied.

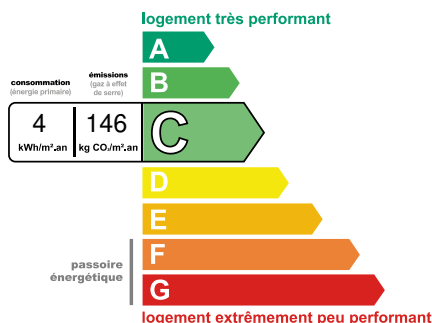
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes



logement extrêmement peu performant

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 460 € et 670 € .

- * Prix hors honoraires agence : 185 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 6.95% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES