146 720 €

Terrain de 510 m² environ à proximité d'Auray dans une impasse

02 97 59 33 33

Nestenn Auray
23 Avenue Wilson
56400 Auray

N° Mandat : 13664 / Réf : 13664

Auray Belle opportunité pour ce terrain libre de constructeur et hors lotissement d'une superficie d'environ 515 m². Il dispose d'une entrée par la partie nord, d'une façade de 20m et de 23 m de longueur, environ. Il est entièrement constructible, l'emprise au sol possible est de 65 %,, point le plus haut 10 m, Acrotère 5 m, viabilisation et raccordement tout à l'égout à prévoir. Le Sud et l'Ouest sont bordés de zones vertes et non constructibles. A visiter très vite.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Entre 489 m² et
541 m² de terrain

* Prix hors honoraires agence : 140 000 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 4.8% TTC